

REDWOOD LAKESIDE PRICE LIST

Update 01/03/2026

Plot No.	Unit Description	Land Plot, sq.m.	Built-Up Area, sq.m.	Floors	Pool Size, sq.m.	Interior size, sq.m.	Exterior size, sq.m.	Villa Price, THB	Furniture Package* Price, THB	Total Price, THB	Common Area, THB per month
PHASE 1											
AA2	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	801,4	585,4	2	3.5 x 15.2	272,8	312,6	75 000 000	7 000 000	82 000 000	32 056
AA4	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	801,4	585,4	2	3.5 x 15.2	272,8	312,6	75 000 000	7 000 000	82 000 000	32 056
AA6	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	801,4	585,4	2	3.5 x 15.2	272,8	312,6	75 000 000	7 000 000	82 000 000	32 056
AA8	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	801,4	585,4	2	3.5 x 15.2	272,8	312,6	75 000 000	7 000 000	82 000 000	32 056
A09	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	400,7	481,3	2	4 x 8	272,8	208,5	SOLD			
A10	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	400,7	493,7	2	4 x 8	272,8	220,9	41 800 000	5 000 000	46 800 000	16 028
A11	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	413,7	494,2	2	4.3 x 9.2	272,8	221,4	40 600 000	FREE	40 600 000	16 028
B01	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	396,1	320,4	1	2.8 x 9.4	175	145,4	37 400 000	FREE	37 400 000	15 844
B02	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	400,7	318,5	1	2.8 x 9.4	175	143,5	37 500 000	4 300 000	41 800 000	16 028
B03	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	426,9	321,8	1	2.8 x 9.4	175	146,8	SOLD			
B04	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	396,1	320,4	1	2.8 x 9.4	175	145,4	37 400 000	4 300 000	41 700 000	15 844
B05	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	400,7	318,5	1	2.8 x 9.4	175	143,5	37 500 000	4 300 000	41 800 000	16 028
B06	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	426,9	321,8	1	2.8 x 9.4	175	146,8	SOLD			
B07	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	397,3	320,4	1	2.8 x 9.4	175	145,4	37 500 000	4 300 000	41 800 000	15 892
B08	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	397,3	318,5	1	2.8 x 9.4	175	143,5	37 500 000	4 300 000	41 800 000	15 892
B09	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	399,1	314,5	1	5.5 x 7.4	175	139,5	SOLD			
C01	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	696,4	503,8	1	3.5 x 14.9	269,4	234,4	64 500 000	5 200 000	69 700 000	27 856
C02	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	627	508,7	1	4 x 13	268,5	240,2	SOLD			
C03	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	627	508,7	1	4 x 13	268,5	240,2	SOLD			
C04	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	646,3	479,1	1	5.3 x 13.2	268,5	210,6	74 500 000	5 200 000	79 700 000	25 852
C05	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	627	511,3	1	3.5 x 15.1	269,4	241,9	72 500 000	FREE	74 500 000	25 080
PHASE 2											
A21	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	489,4	500,2	2	5.9 x 6.4	272,8	227,4	51 200 000	5 000 000	56 200 000	19 576
A22	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	479,9	501,1	2	4 x 10.5	272,8	228,3	48 100 000	5 000 000	53 100 000	19 196
A23	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	479,9	501,1	2	4 x 10.5	272,8	228,3	48 100 000	5 000 000	53 100 000	19 196
B21	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	426,3	329,6	1	3.5 x 9.4	175	154,6	38 900 000	4 300 000	43 200 000	17 052
B22	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	426,3	329,6	1	3.5 x 9.4	175	154,6	38 900 000	4 300 000	43 200 000	17 052
B23	3 bedrooms, 4 bathrooms Villa	422,7	332,8	1	3.5 x 9.4	175	157,8	SOLD			
C21	4 bedrooms, 5 bathrooms Villa	902,5	792,5	1	3.4 x 16.5	269,4	523,1	78 200 000	5 200 000	83 400 000	36 100

*The furniture package includes a full set of home appliances, loose furniture, décor items, outdoor furniture and BBQ equipment.

**Disclaimer: The Developer reserves the right to change and/or correct details without prior notice. Prices are valid until April 30, 2026